**MODELO DE PETIÇÃO**

**REGISTRO CIVIL. RETIFICAÇÃO DE REGISTRO IMOBILIÁRIO. CONFINANTE. CONCORDÂNCIA**

**Rénan Kfuri Lopes**

Exmo. Sr. Juiz de Direito da ... Vara Cível da Comarca de ...

Ação de retificação de registro imobiliário n. ...

(nome, qualificação, endereço e CPF), vem respeitosamente, por seu advogado *in fine* assinado, *ut* instrumento de procuração em anexo (doc. n. ...), nos autos da AÇÃO DE RETIFICAÇÃO DE REGISTRO IMOBILIÁRIO promovida por (nome do autor), aduzir o que se segue:

1. O ora peticionário foi citado na qualidade de confinante do imóvel objeto da retificação, vez que proprietário do imóvel constituído pela área de ... hectares, registrado na matrícula n. ... perante o Cartório de Registro de Imóveis dessa comarca (doc. n. ...).

2. Nessa oportunidade, vem expressamente se manifestar que sob o ponto de vista do pleito inaugural de retificação proposta pelo autor, não há qualquer invasão à área abrangente e de propriedade do peticionário.

3. Nesta oportunidade, requer o cadastramento do signatário para vindouras publicações.

P. Deferimento.

(Local e data)

 (Assinatura e OAB do Advogado)